

**PRZEBUDOWA BUDYNKU TECHNICZNO-SOCJALNEGO
NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
W BRZOSÓWCE**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**DZ. NR 530/2
OBR. BRZOSÓWKA
GM. LISIA GÓRA**

INWESTOR :

**URZĄD GMINY LISIA GÓRA
UL. 1 MAJA 7
33-140 LISIA GÓRA**

OPRACOWANIE:

05.2025

„WL PROJEKT” Biuro konstrukcyjno-budowlane Wojciech Łuszcz, ul. J. Dąbrowskiego 25/3

33-100 Tarnów, tel. 668 436 494

1. Opis ogólny budynku.

a) Lokalizacja budynku:

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek techniczno-socjalny zlokalizowany na terenie oczyszczalni ścieków w msc. Brzozówka, gm. Lisia Góra, na dz. nr 530/2. Zakres inwestycji obejmuje przebudowę przedmiotowego budynku techniczno-socjalnego, wymianę balustrady nad zbiornikiem oraz remont ogrodzenia wraz z bramą wjazdową. Planowana przebudowa budynku nie wpływa na jego charakterystyczne parametry techniczne tj. długość, szerokość, wysokość, powierzchnię zabudowy, kubaturę, liczbę kondygnacji. Przebudowa budynku nie ma wpływu na jego konstrukcję.

b) Planowane prace remontowe w budynku socjalno-technicznym

- Wymiana posadzki (płytki podłogowe wraz z cokołami) w pom. technicznym 1.1
- Wymiana płytek podłogowych i ściennych w łazience pom. 1.2
- Wymalowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach
- Wymiana sufitów podwieszanych
- Zalanie betonem istniejącego kanału zgodnie z częścią rysunkową
- Rozbiórka dwóch fundamentów zgodnie z częścią rysunkową
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku w istniejących otworach
- Wymiana istniejącego oświetlenia
- Remont elewacji – uzupełnienie tynków oraz malowanie

- Wymiana blachy na dachu na blachę trapezową T35 bez wymiany konstrukcji dachu
- Wymiana rynien i rur spustowych
- Wymiana daszku nad wejściem
- Zamontowanie krutek wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych

c) dodatkowe prace na terenie inwestycji

- Wymiana balustrady nad zbiornikiem zgodnie z częścią rysunkową
- Remont ogrodzenia wraz z wymianą bramy wjazdowej.

Nowa brama stalowa wjazdowa o wysokości 1,80m.

Słupki ogrodzeniowe stalowe do oczyszczenia i wymalowania,
siatka ogrodzeniowa do wymiany. Wysokość ogrodzenia z siatki
powlekanej 1,80m.

